

Allegato A)

Spett.le Comune di Vallo di nera
Loc. Borbonea snc, 06040, Vallo di Nera (PG)

OGGETTO: AVVISO DI GARA PER LA CONCESSIONE IN LOCAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN LOCALITÀ PIEDIPATERNO (N.C.E.U. FOGLIO 15, PART. N. 454 SUB. 2) AD USO GARAGE – RIMESSA.

Il/Lasottoscritto/a _____, Nato/a a _____, il _____, Codice Fiscale: _____, Tel.: _____, Cell.: _____, Residente in _____, Prov. () C.A.P. _____, Via/Piazza _____ n. ____ E-mail: _____, PEC: _____

Per persone giuridiche Società o Enti di qualsiasi tipo

Ragione Sociale: _____, Con sede legale a _____, Prov. () C.A.P. _____ Via/Piazza _____ n. ____, Tel.: _____, PEC: _____, Codice Fiscale: _____, Partita IVA: _____, CCNL applicato: _____, Posizioni assicurative e contributive dell'impresa:

- INPS: Sede di _____ Matricola/Posizione n. _____,
- INAIL: Sede di _____ Codice Ditta / PAT n. _____,

CHIEDE

Di partecipare alla procedura aperta per l'affidamento in locazione dell'immobile comunale ad uso garage - rimessa, sito in Vallo di Nera, loc. Piedipaterno, individuato al Catasto Fabbricati al **Foglio 15, Part. N. 454 sub. 2** (Categoria C/6, consistenza 1 vano, superficie catastale 13 mq).

A tale scopo, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle responsabilità penali cui incorre in caso di dichiarazioni mendaci o formazione di atti falsi ai sensi dell'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000,

DICHIARA

1. Requisiti di ordine generale:

- Di possedere i requisiti di ordine generale ed idoneità morale previsti dagli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023.
- Che a proprio carico (e/o dei soggetti dotati di potere di rappresentanza/amministrazione attualmente in carica): [] **NON** sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato, decreti penali di condanna irrevocabili o sentenze di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 c.p.p.; [] sono state pronunciate le seguenti condanne (indicare tutte le condanne ad eccezione di quelle per reati depenalizzati, estinti o per cui è intervenuta riabilitazione/revoca):
- Che nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso: [] **NON** vi sono soggetti cessati; [] **NON** sono state emesse sentenze di condanna o decreti penali irrevocabili; [] sono state pronunciate le seguenti condanne ed è stata adottata la seguente misura di dissociazione dall'impresa:

2. **Autonomia dell'offerta:** *(barrare la casella di interesse)*

[] Di **non essere a conoscenza** della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente; [] Di **essere a conoscenza** della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano in situazione di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente.

3. **Regolarità Contributiva e Fiscale:**

- Di essere in regola con gli adempimenti contributivi, previdenziali e assistenziali nei confronti di INPS, INAIL o altre casse professionali;
- Di essere in regola con il pagamento di tasse, imposte, tributi ed altre obbligazioni dovute nei confronti della Pubblica Amministrazione.

4. **Presa Visione e Accettazione delle Condizioni Contrattuali:**

- Di aver effettuato la presa visione (sopralluogo) dei locali oggetto della locazione con l'assistenza del personale dell'Amministrazione Comunale, come da attestazione/verbale rilasciato ed allegato;
- Di aver preso completa conoscenza dello stato di fatto e di diritto dei locali, della viabilità di accesso, degli impianti e delle condizioni locali;
- Di prendere atto che l'unità immobiliare viene locata **a corpo e non a misura**, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova alla data della consegna, senza riserve;
- Di accettare integralmente ed incondizionatamente tutte le clausole, prescrizioni e disposizioni contenute nell'Avviso di gara e nei suoi allegati, ed in particolare gli obblighi di cui all'**art. 7**:
 - Destinazione dell'immobile ad uso esclusivo garage - rimessa;
 - Pagamento del canone in quattro rate trimestrali anticipate;
 - Divieto assoluto di sublocazione o mutamento della destinazione d'uso;
 - Divieto di apportare modifiche ai locali senza previo consenso scritto del Comune;
 - Assunzione della custodia del bene e spese di manutenzione ordinaria;
 - Obbligo di costituire deposito cauzionale definitivo pari a 3 mensilità del canone offerto prima della stipula.

5. **Validità dell'offerta:**

- Che la propria offerta economica ha una validità non inferiore a 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data di presentazione.

6. **Trattamento dati personali:**

- Di autorizzare il Comune di Vallo di Nera al trattamento dei dati personali resi per le finalità legate all'espletamento della procedura di gara, ai sensi del GDPR (Reg. UE 2016/679) e del D.Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.

Luogo e data: _____

Firma del dichiarante *(digitale o autografa)* _____

SI ALLEGA ALLA PRESENTE BUSTA "DOCUMENTI":

1. Fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.
2. Eventuale Procura in originale o copia autenticata (se del caso).